



Interrogazione urgente

Che fine ha fatto "Pinqua"?

Premesso che:

- 1) In data 27 luglio **Ad Asti arriveranno 23 milioni e 600 mila euro per la riqualificazione urbana e abitativa"**

**Così il Comune annunciava due importanti interventi.**

"Il sindaco Rasero è molto soddisfatto per l'esito del PinQua (bando del Programma nazionale della Qualità dell'abitare) che farà arrivare ad Asti due finanziamenti. In totale 23 milioni di euro. L'obiettivo è consentire una riqualificazione urbana, ridurre il disagio abitativo e favorire l'inclusione sociale."

- 2) I due progetti "annunciati" erano oggetto di comunicato stampa anche sul sito del Comune : [https://www.comune.asti.it/archivio10\\_comunicati\\_0\\_16165.html](https://www.comune.asti.it/archivio10_comunicati_0_16165.html)
- 3) Sostanzialmente i due progetti si prefiggevano:

Il primo progetto riguarda 5 interventi di riqualificazione:

- Riqualificazione degli alloggi e di tutte le parti comuni ex case operaie Lina Borgo ed ex Trovamici
- riqualificare 60 alloggi del complesso ex Lina Borgo e realizzare nell'ex Trovamici un dormitorio maschile comunale composto da 30 posti letto.
- Ristrutturazione e ampliamento spazi ad uso scolastico del CPIA in p.zza Leonardo Da Vinci: attualmente l'ex mattatoio di p.zza Leonardo da Vinci è sede del Centro Provinciale di Istruzione Adulti, in accentuata carenza di spazi e, quindi, la

sua riorganizzazione è finalizzata all'ampliamento dei locali ad uso scolastico

- Ex Enofila realizzazione di un nuovo campo sportivo polivalente, realizzazione di aiuole e di aree verdi attrezzate attraverso la piantumazione di essenze, incluse aree ad uso di aule esterne per gli studenti:
- Completamento della pista ciclabile che collega il più vicino nodo di trasporto urbano.
- Videosorveglianza e sistemi di sicurezza integrata C.so Felice Cavallotti – C.so Leonardo Da Vinci.

Il secondo progetto riguarda la rifunzionalizzazione **area E.R.P. di via Ungaretti**: la zona interessata nella fattispecie è il quartiere San Lazzaro che, situato nella zona est della Città, presenta un numero ridotto di servizi.

- Completamento di due condomini grezzi in via Ungaretti per un totale di 36 alloggi di edilizia convenzionata.
  - Costruzione di un terzo condominio di 14 alloggi E.R.P. oltre che superfici commerciali e di servizio alla persona al piano terreno.
  - Creazione di un ambulatorio per la salute, dotato di telemedicina.
  - Estensione sistema videosorveglianza ed illuminazione intelligente integrato a quelli già esistenti in città.
  - Realizzazione di orti urbani finalizzati alla coesione sociale. Tali orti potranno essere gestiti da associazioni di cittadini che avranno la possibilità di mettere in vendita i prodotti all'interno dell'area in cui è possibile l'allestimento di un mercato rionale
  - Realizzazione di un nuovo impianto agrifotovoltaico a servizio degli orti in grado non solo di fornire energia elettrica alle costruzioni ma anche di essere messa in rete con possibile ritorno economico in modo da ridurre i costi di gestione del complesso.
  - Realizzazione di pista ciclabile per incentivare l'uso di mezzi ecologici ed aumentare le possibilità di connessione con il centro città.
- 4) Che scorrendo la graduatoria si nota che i progetti si sono collocati al 220° e 227° posto.
- 5) Che consultando

<https://www.mit.gov.it/comunicazione/news/pnrr-assegnati-28-ml-d-per>

[-il-programma-pinqua-sulla-qualita-dellabitare-il-40-va](#) si può vedere la graduatoria dei progetti

- 6) <https://www.anci.it/firmato-il-decreto-del-mims-sulla-graduatoria-del-programma-qualita-dellabitare-pinqua/>

Nella sezione [elenco proposte ammissibili](#) ma non finanziate per insufficienza fondi risulta Asti

Considerato che :

- 1) Gli stabili di Via Dogliotti sono in forte stato di degrado
- 2) Il Trovamici è chiuso, a distanza di due anni ci sono ancora i giochi abbandonati nel giardino
- 3) La parte sinistra dello stabile di Piazza Leonardo da Vinci è internamente da recuperare
- 4) La parte laterale dello Spazio Vinci versa in condizioni pessime
- 5) In via Ungaretti permangono gli scheletri degli edifici ATC

Si domanda

- 1) I due Progetti Pinqua di ASTI (quello sulla zona di Via Ungaretti e quello sulla zona Enofila, Via Dogliotti, Via Vigna e Piazza Leonardo da Vinci) essendosi collocati in graduatoria 220esimo e 227esimo, ed essendo i progetti finanziati 151, sono stati finanziati?
- 2) Se non fossero stati oggetto di finanziamento lo saranno in futuro? Ci saranno altri fondi che permettono questi preziosi interventi?
- 3) Perché dare un annuncio con certezza di poter agire, se poi Asti essendo nella parte bassa della graduatoria per ora non è finanziata?
- 4) Che cosa si intende fare dell'Ex Trovamici? Sarà un dormitorio? Tornerà a essere uno spazio educativo?
- 5) Quanti costerebbe mettere a norma il Trovamici?
- 6) Lo Spazio Vinci, che ospita il CPIA, realtà in forte espansione e carente di aule per adempiere al suo ruolo scolastico istituzionale, sarà oggetto di recupero?
- 7) L'Istituto di Istruzione degli adulti è stato inserito nella pianificazione degli interventi di edilizia scolastica
- 8) Che progetti ci sono sulle palazzine di Via Ungaretti?
- 9) Come si intende mettere mano ai progetti annunciati (dalle piste ciclabili, agli orti, ai recuperi, agli spazi all'Enofila, e con quali finanziamenti?)

Asti 25/2/2022

Il Consigliere Comunale  
Mario Malandrone  
Ambiente Asti