



COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

CAP 14019 Provincia di Asti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.8

OGGETTO: DELEGA ALL'A.T.C. PIEMONTE SUD SEDE DI ASTI DI FUNZIONI PER L'EMISSIONE BANDO GENERALE ANNO 2020/2024 ASSEGNAZIONI ALLOGGI DI E.R.P. SITI SUL TERRITORIO VILLANOVESE CHE SI RENDERANNO LIBERI.

L'anno **duemilaventi**, addì **sedici**, del mese di **gennaio** alle ore 18:30 nella sala delle riunioni.

Debitamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. GIORDANO Christian - Sindaco	SINDACO	SÌ
2. TITUCCIO Antonietta - Vice Sindaco	VICE SINDACO	NO GIUST.
3. ANTONUCCI Nunzia - Assessore	ASSESSORE	SÌ
4. MARGARI Giuliano - Assessore	ASSESSORE	SÌ
5. ARLOTTA Francesca - Assessore	ASSESSORE	NO GIUST.
Totale Presenti:		3
Totale Assenti:		2

Assiste alla seduta, il Segretario Comunale **Dr.ssa Laura FASANO**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, GIORDANO Christian assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto..

LA GIUNTA COMUNALE

ACCERTATA la necessità di procedere all'emissione di un nuovo bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'A.T.C. Piemonte Sud sede di Asti ma situati sul territorio del Comune di Villanova d'Asti;

RICHIAMATA la L.R. 3/2010 e successive modifiche e integrazioni recanti nuove norme per le assegnazioni e per la determinazione dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica:

- l'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale è di competenza del Comune in cui gli alloggi sono situati;
- il bando di concorso è emesso dal Comune con cadenza temporale tale da garantire la presenza in graduatoria di un numero sufficiente di richiedenti in relazione alla disponibilità alloggiativa e, comunque, almeno ogni quattro anni.
- l'emissione dei bandi di concorso e le funzioni esecutive concernenti l'assegnazione degli alloggi possono essere delegate dai Comuni alle Agenzie Territoriali Per La Casa (ATC), con rimborso dei costi sostenuti.

DATO atto che ai sensi del succitato art. 5, comma 4 L.R. 3/2010, il bando di concorso può prevedere la riserva a favore di particolari categorie di cittadini, quali giovani coppie che abbiano contratto matrimonio da non più di due anni, anziani, invalidi, nuclei monogenitoriali con prole, per l'assegnazione di un massimo del 25 per cento degli alloggi che si rendono disponibili nel periodo di vigenza della graduatoria.

RITENUTO opportuno delegare, salvo rimborso dei costi, peraltro in coerenza con le opzioni operate in occasioni precedenti, all'Agenzia Territoriale per la Casa di Asti le funzioni esecutive concernenti tutto l'iter procedurale di cui all'art. 5 L.R. 3/2010, tenuto conto che l'esternalizzazione *de qua*, nella ponderazione del rapporto costi benefici appare altamente vantaggiosa in forza del supporto organizzativo di know how posseduto dalla A.T.C.;

RITENUTO pertanto definire ulteriori criteri da inserire nel bando quali riserva a favore di particolari categorie di cittadini, per l'assegnazione di un massimo del **25 per cento** degli alloggi che si renderanno disponibili nel periodo di vigenza della graduatoria e di seguito elencate:

1. *Vedovo/a;*
2. *Nubile/celibe con figlio non riconosciuto dall'altro genitore;*
3. *In altre situazioni di allontanamento o abbandono di uno dei coniugi accertati in sede giurisdizionale e previste dal DPCM 221/99 e successive modifiche;*
4. *Legalmente separato/a, divorziato/a come previsto dal DPCM 221/99 e successive modifiche;*
5. *Nubile/celibe con figlio riconosciuto dall'altro genitore non convivente.*
6. *Giovani coppie che abbiano contratto matrimonio da non più di due anni;*
7. *Anziani over 65;*
8. *Invalidi con percentuale di invalidità compresa tra il 75% e il 100%;*
9. *Nuclei monogenitoriali.*

DATO ATTO CHE il presente provvedimento costituisce stralcio del piano esecutivo di gestione e del piano dettagliato degli obiettivi relativo al Settore Amministrativo;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- la normativa speciale in materia;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

ACQUISITO, sulla proposta di deliberazione, il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Amministrativo, e contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, legalmente espressi,

DELIBERA

- 1. DI DELEGARE**, ai sensi di quanto in narrativa, all'Agenzia Territoriale per la Casa di Asti, lo svolgimento delle funzioni esecutive concernenti l'intero iter procedurale di cui all'art. 5 della L.R. 3/2010, in occasione del bando nuovo bando generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, relativo al quadriennio 2020/2024, compresa la predisposizione dei moduli di domanda e la formazione della graduatoria per l'assegnazione;
- 2. DI PREVEDERE** nel bando la riserva a favore di particolari categorie di cittadini per l'assegnazione, per l'assegnazione di un massimo del **25 per cento** degli alloggi che si renderanno disponibili nel periodo di vigenza della graduatoria e di seguito elencate:
 - 1. Vedovo/a;*
 - 2. Nubile/celibe con figlio non riconosciuto dall'altro genitore;*
 - 3. In altre situazioni di allontanamento o abbandono di uno dei coniugi accertati in sede giurisdizionale e previste dal DPCM 221/99 e successive modifiche;*
 - 4. Legalmente separato/a, divorziato/a come previsto dal DPCM 221/99 e successive modifiche;*
 - 5. Nubile/celibe con figlio riconosciuto dall'altro genitore non convivente.*
 - 6. Giovani coppie che abbiano contratto matrimonio da non più di due anni;*
 - 7. Anziani over 65;*
 - 8. Invalidi con percentuale di invalidità compresa tra il 75% e il 100%;*
 - 9. Nuclei monogenitoriali.*
- 3. DI PRENOTARE** al capitolo 3220/4000/99 del bilancio pluriennale 2020/2222 anno 2020 la somma di € 700,00;
- 4. DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Amministrativo la predisposizione dei conseguenti atti necessari;
- 5. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento costituisce stralcio del piano esecutivo di gestione e del piano dettagliato degli obiettivi relativo al Settore Amministrativo;
- 6. DI DICHIARARE**, con votazione separata ed unanime, la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to: GIORDANO Christian

IL MEMBRO ANZIANO

F.to: ANTONUCCI Nunzia

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Dr.ssa Laura FASANO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE N.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 17/01/2020 al 01/02/2020 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Villanova d'Asti, li 17/01/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

AMMINISTRATIVO

F.to: Anita TARALLO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Villanova d'Asti, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Laura FASANO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla Legge.

Villanova d'Asti, li 17/01/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

AMMINISTRATIVO

Anita TARALLO