



I richiedenti e gli altri componenti il nucleo devono, inoltre, possedere i seguenti requisiti previsti dall'art. 3 della L.R. 3/2010, così come modificata dalla Legge Regionale 17 dicembre 2018, n. 19:

**C)** non essere titolari, complessivamente, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975 (modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico sanitari dei principali locali di abitazione), **salvo che il medesimo non risulti inagibile da certificazione rilasciata dal comune oppure sia sottoposto a procedura di pignoramento, con provvedimento di rilascio emesso dal Giudice dell'esecuzione ovvero sia stato assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale, ovvero alla parte dell'unione civile o al convivente di fatto a seguito di altro provvedimento o accordo ai sensi della normativa vigente.**

**D)** di non aver avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici (sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile e perito senza dare luogo al risarcimento del danno);

**E)** non essere, alcun componente del nucleo richiedente, assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;

**F)** non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;

**G)** non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia sociale

**H)** non essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;

**I)** che il nucleo è complessivamente in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE in corso di validità), di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 (Definizioni di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate, a norma dell'articolo 59, comma 51, della legge 27 dicembre 1997, n. 449) non superiore al limite stabilito di **€ 21.752,42.=**

Detto limite non è applicato ai dipendenti delle forze dell'ordine e di vigili del fuoco (art. 11 c. 1 della L.R. 3/2010 e s.m.i)

**N.B.** I suddetti requisiti devono essere posseduti dal solo richiedente per quanto riguarda le lettere a) e b), e per quanto riguarda le lettere dalla c) alla i), anche da parte di ciascun altro componente del nucleo familiare indicato. Essi devono permanere al momento dell'assegnazione, della stipula del contratto e successivamente ad essa, fatto salvo il requisito I), con riferimento al limite vigente a tale data.

Il richiedente consapevole che alla presente domanda verrà attribuito un punteggio complessivo provvisorio calcolato, ai sensi della legge regionale 3/2010 e s.m.i., sia sulla base di quanto autocertificato (vedi anche gli art. 3 e 33 del DPR n. 445/2000), sia dei dati acquisiti d'ufficio inerenti alla residenza anagrafica ed alla composizione del nucleo familiare richiedente in relazione all'art. 4 della L.R. 3/2010, sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 per le ipotesi di dichiarazioni mendaci e falsità ivi previste

### DICHIARA inoltre

di trovarsi, **alla data di pubblicazione del bando, ovvero al 03/11/2022** nelle seguenti condizioni che danno diritto a punteggio, come specificato nelle tabelle che seguono:

#### SITUAZIONI CHE DANNO DIRITTO A PUNTEGGIO (LEGGE 17 Febbraio 2010 n. 10)

codice	CONDIZIONI SOCIALI (art. 2 comma 1)	Punteggio DA BARRARE	DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE	Riservato ufficio
				Istrutt Comm
<b>Soc. 01</b>	Richiedenti che debbano lasciare strutture penitenziarie, altre strutture ospitanti o famiglie affidatarie per raggiunti limiti età, conclusione del programma terapeutico, scadenza dei termini previsti da convenzioni con soggetti pubblici o privati per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo.....	<b>5</b>	Dichiarazione dell'Ente competente	
<b>Soc 02</b>	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti uno o più soggetti con anzianità di contribuzione GESCAL, risultante dalla somma delle singole contribuzioni <b>(Punti 0,2 per ogni anno di contribuzione, fino ad un massimo di punti 4)</b>		Autocertificazione, oppure dichiarazione dell'Ente previdenziale	
<b>Soc. 03</b>	Richiedenti che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data di pubblicazione del bando	<b>3</b>	Autocertificazione indicante la data di avvenuto matrimonio	
<b>Soc 04</b>	Richiedenti che contraggano matrimonio tra la data di pubblicazione e la data di scadenza del bando	<b>2</b>	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà indicante la volontà di contrarre matrimonio entro la data di scadenza del bando	
<b>Soc. 05</b>	Coniuge superstite o figlio di appartenenti alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione deceduto per motivi di servizio nonché coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro.....	<b>2</b>	Autocertificazione o altra idonea documentazione ritenuta utile di fini del presente paragrafo	

Soc. 06	Nuclei richiedenti composti da 5 o più persone	1	Autocertificazione indicante la composizione del nucleo familiare del richiedente	
Soc. 07	Richiedenti già inseriti in precedenti graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale <b>(Punti 1 per ogni graduatoria in cui sono stati inseriti, per un massimo di punti 3)</b>		Autocertificazione	
Soc. 08	Richiedenti titolari di pensione o assegno sociale	1	Autocertificazione oppure Modello CUD INPS	
<b>CONDIZIONI SOCIALI</b> <b>(art. 2 comma 2) E' riconosciuto un solo punteggio (quello maggiore)</b>				
Soc. 09	Richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età, vivano soli o in coppia quali coniugi o conviventi more-uxorio, entrambi non esercitanti alcuna attività lavorativa, anche se con uno o più minori a carico	3		
Soc. 10	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra <b>l'80 per cento ed il 100 per cento</b> , ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella I e II Categoria di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1981, n. 834, oppure malati di AIDS conclamato anche in assenza di quantificazione della percentuale di invalidità; minori, anziani e disabili con certificazione rilasciata dall'Azienda sanitaria locale (ASL) da cui risultino difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età, riconosciute ai sensi delle vigenti normative <b>INCREMENTO PER:</b> - sussistenza delle sopra citate condizioni di invalidità per più di un componente del nucleo familiare - presenza di barriere architettoniche, certificata dal Comune, che comporti concreto impedimento al disabile nell'accessibilità all'alloggio occupato, in relazione allo specifico genere di disabilità posseduta - presenza nel nucleo familiare di un disabile o di uno dei disabili di età superiore a 65 anni o minorenni	3 1 2 2	- certificazione contenente descrizione del tipo di menomazione e la relativa percentuale di invalidità rilasciata dall'A.S.L., dall'I.N.A.I.L. e dalle Commissioni mediche territoriali ospedaliere  - certificato rilasciato dal Comune	
Soc. 11	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra <b>il 67 per cento ed il 79 per cento</b> , ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella III, IV e V categoria di cui al DPR 834/1981 <b>INCREMENTO PER:</b> - presenza nel nucleo di un disabile o di uno dei disabili di età superiore a 65 anni o minorenni	2 1	<b>Id.c.s.</b>	
Soc. 12	Cittadini italiani emigrati all'estero, che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza	2	Documentazione attestante la condizione di emigrato e la scelta della località per la presentazione della domanda	
Soc. 13	Cittadini italiani in possesso della qualifica di profugo, rimpatriati da non oltre un quinquennio e che non svolgano attività lavorativa e stranieri che abbiano ottenuto lo status di rifugiato	2	- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà - Certificato rilasciato dalla Prefettura	
<b>CONDIZIONI ECONOMICHE</b> <b>(art. 3)</b>				
Econ 01	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 30 per cento del limite di accesso (€. 6.398,75)	3	- Autocertificazione - ISEE	
Econ 02	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 50 per cento del limite di accesso (€. 10.664,58)	2	- Autocertificazione - ISEE	
Econ 03	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 70 per cento del limite di accesso (€.14.930,42)	1	- Autocertificazione - ISEE	
<b>CONDIZIONI ABITATIVE</b> <b>(art. 4 comma 1)</b>				
Abit 01	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 10 metri quadrati per ciascun componente	3	- attestato rilasciato dal Comune indicante la composizione dell'alloggio e la superficie dei singoli vani;	
Abit 02	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 14 metri quadrati per ciascun componente	2	- attestato rilasciato dal Comune indicante la composizione dell'alloggio e la superficie dei singoli vani;	
<b>CONDIZIONI ABITATIVE</b> <b>(art. 4 comma 2)</b>				
Abit 03	Richiedenti che abitino da almeno due anni con il proprio nucleo, composto da almeno due unità, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei, anch'essi composti da almeno due unità	1	- autocertificazione indicante le variazioni anagrafiche nel biennio richiesto per ognuno dei nuclei coabitanti; - autocertificazione indicante la composizione di ciascun nucleo	
<b>CONDIZIONI ABITATIVE</b> <b>(art. 4 comma 3) E' riconosciuto un solo punteggio (quello maggiore)</b>				
Abit 04	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica	5	- Attestato rilasciato all'Autorità competente indicante la data di scadenza di convenzioni per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo	
Abit 05	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in baracche, stalle, seminterrati, centri di raccolta o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte e simili	4	- attestato rilasciato all'Autorità competente indicante la data di scadenza di convenzioni per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo	

<b>Abit 06</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio con servizio igienico incompleto, come definito all'art. 8 comma 1, lettera e) della L.R. 3/2010 o esterno all'abitazione o in comune con altre famiglie	<b>3</b>	- attestato rilasciato dal Comune attestante l'esistenza dei servizi igienici, anche esterni o in comune con altre famiglie	
<b>Abit 07</b>	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio il cui stato, certificato dal Comune, sia considerato scadente, ai sensi dell'art. 8 comma 1, lettera d) della L.R. 3/2010	<b>1</b>	- attestato rilasciato dal Comune indicante lo stato di conservazione dell'immobile	
<b>CONDIZIONI ABITATIVE (art. 4 comma 4) E' riconosciuto un solo punteggio (quello maggiore)</b>				
<b>Abit 08</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando	<b>5</b>	- copia dell'ordinanza di sgombero emessa dall'autorità competente con l'indicazione della motivazione del rilascio	
<b>Abit 09</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di monitoria si sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto o di decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge	<b>5</b>	- copia della sentenza esecutiva di sfratto e della monitoria di sgombero e attestazione morosità incolpevole - documentazione relativa alla procedura esecutiva immobiliare - sentenza di separazione	
<b>Abit 010</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto	<b>3</b>	- sentenza di sfratto munita di formula esecutiva - attestazione del Comune di residenza indicante che si tratta di morosità incolpevole (in caso di sfratto intimato per morosità)	
<b>Abit 11</b>	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio quanto fruente di alloggio di servizio, per collocamento in quiescenza, per trasferimento d'ufficio, per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro	<b>3</b>	- copia del provvedimento di rilascio intimato dall'Ente o dal datore di lavoro	
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>				

Dichiara, inoltre,

- di aver letto il testo del bando e tutte le spiegazioni necessarie atte alla compilazione del presente modulo;
- di autorizzare il Comune di San Damiano d'Asti e l'ATC del Piemonte Sud sede di Asti a trattare i propri dati personali, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, che saranno utilizzati esclusivamente per la formazione delle graduatorie utili all'assegnazione di alloggi di Edilizia Sociale, e che non saranno oggetto di divulgazione, se non in forma aggregata;
- di essere consapevole che verranno effettuati i controlli sulle dichiarazioni con le modalità previste dal bando.

\_\_\_\_\_ (data)

\_\_\_\_\_ (firma)

**Si allega FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ**

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

N. B.: la mancata sottoscrizione della domanda e/o l'omessa presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento comportano l'inammissibilità della stessa.

**Recapito per eventuali comunicazioni (se diverso dalla residenza):**

\_\_\_\_\_

<b>RISERVATO ALLA COMMISSIONE</b>					
GRADUATORIA PROVVISORIA			GRADUATORIA DEFINITIVA		
<b>Punteggio</b>			<b>Punteggio</b>		
<b>Escluso per</b>			<b>Escluso per</b>		
<b>firma il Presidente</b>		<b>data</b>	<b>firma il Presidente</b>		<b>data</b>